

Naziv " PLC MORACA " AD

Sjedište i adresa (poštanski broj, mjesto, ulica i broj) Podgorica, ul. 8 marta, br. 55

Matični broj upisa u registar privrednog suda 4-0000512

Period na koji se izvještaj odnosi 01.01. - 30.06.2017. Matični broj 02026406

Telefon (pozivni broj i broj) 020 662 319 Fax (pozivni broj i broj) 020 662 319

Adresa internet stranice Datum osnivanja

Adresa elektronske pošte ad.plc.moraca@t-com.me Broj poslovnica

Opis strukture vlasništva Akcionarsko društvo sa udjelom privatnog kapitala više od 50%

Broj zaposlenih na zadnji dan izvještajnog perioda 13 Šifra djelatnosti 6820

Opis djelatnosti iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima

Žiro-račun 525-2065-57 Naziv banaka kod kojih je žiro-račun otvoren Komercijalna banka

Podaci o predsjedniku i članovima odbora direktora

	Ime i prezime	Datum rođenja	Podaci o prebivalištu		Podaci o akcijama	
			Mjesto	Adresa (ulica i broj)	Broj akcija	Procentualno učešće
Predsjednik	Blagota Radović	25.09.1958.	Podgorica			
član	Lazar Janinović	28.06.1977.	Podgorica			
član	Pavle Gegaj	12.09.1983.	Podgorica			
član						
član						
član						
član						
član						
član						

Sekretar	Balša Čavlović (V.D.)	25.02.1985.	Podgorica	Andrije Paltašića 42		
Izvršni dir.	Balša Čavlović	25.02.1985.	Podgorica	Andrije Paltašića 42		

Odgovorno lice za sastavljanje finansijskih izvještaja

Ime i prezime	Datum rođenja	Podaci o prebivalištu	
		Mjesto	Adresa (ulica i broj)
Momčilo Jovičević	24.04.1967.	Podgorica	IV jula 141

Podaci o akcionarima i akcijama (ako je društvo akcionarsko) ili članovima i udjelima (ako je društvo sa ograničenom odgovornošću)

Deset najvećih akcionara/članova

	Ime i prezime / naziv kompanije	Adresa prebivališta / poslovna adresa (mjesto ulica i broj)	Podaci o akcijama/udjelima		
			Broj akcija/udjela	Procentualno učešće	
1.	ED - ZIF "TREND" u postupku transfor.	Podgorica, Marka Miljanova	1.597.632	62,41	
2.	NENAD PROTIC	Maribor, Cankarjeva ulica 6F	211.707	8,27	
3.	SOCIETE GENERALE MONTENEGRO	Podgorica, Bulevar revolucije	148.848	5,81	
4.	ED - OIF "TREND" u postupku transfor.	Podgorica, Marka Miljanova	100.000	3,91	
5.	Ostali povjerioci	Podgorica	39.560	1,55	
6.	EK - Zbirni kastodi racun 1	Podgorica, Marka Miljanova	26.788	1,05	
7.	ID OIF HLT u postupku transformacije	Podgorica, Bulevar revolucije	22.726	0,89	
8.	BORUT RUSJAN	Nova Gorica, Slovenija	16.477	0,64	
9.	OTAŠEVIĆ GORAN	Podgorica, Dalmatinska 10	14.389	0,56	
10.	Bull And Bear Broker, Diler, Invest.sav.	Podgorica, Bul. Mihaila Lalica	13.379	0,52	
	Ukupan iznos kapitala	17.853.056	Sopstvene akcije/udjeli	2.559.945	100,00

Emisije akcija i oznake emisija

Redni broj emisije	Redovne akcije			Prioritetne akcije		
	Oznaka emisije	Nominalna vrijednost akcija	Broj akcija	Oznaka emisije	Nominalna vrijednost akcija	Broj akcija
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						

Međunarodni identifikacioni broj redovnih akcija (ISIN)

Međunarodni identifikacioni broj prioritetnih akcija (ISIN)

Emisije obveznica

Redni broj emisije	Oznaka	Nominalna vrijednost	Broj obveznica	Kamata/diskont	Tržišna cijena
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					

Revizorska kuća koja je izvršila reviziju posljednjeg izvještaja:

naziv EUROREV d.o.o., Dejan Savić

sjedište i poslovna adresa Podgorica, Vasa Raičkovića 5

Berza i kotacije u koju su uvrštene akcije (ako je riječ o akcionarskom društvu)

	naziv berze	naziv kotacije
1.	MONTENEGROBERZA ad	TITI
2.		
3.		
4.		
5.		

Cijena akcija ako se njima trgovalo na berzi

	Redovne akcije		Prioritetne akcije	
	Najniža	Najviša	Najniža	Najviša
u tekućem periodu	1,8003	2,8996		
u prethodnom periodu				

Cijena akcija na početku i na kraju izvještajnog perioda

	Redovne akcije		Prioritetne akcije	
	Na početku	Na kraju	Na početku	Na kraju
u tekućem periodu	1,9500	2,8996		
u prethodnom periodu				

Tržišna kapitalizacija (u hiljadama eura)

Neto profit po akciji

u tekućem periodu	<input type="text"/>
u prethodnom periodu	<input type="text"/>

Odnos tržišne cijene akcije i neto profita po akciji

u tekućem periodu	<input type="text"/>
u prethodnom periodu	<input type="text"/>

Dividendna stopa

u tekućem periodu
u prethodnom periodu

Knjigovodstvena vrijednost po akciji

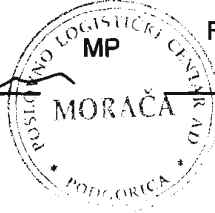
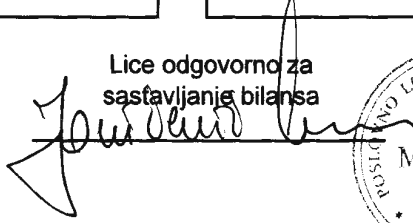
u tekućem periodu
u prethodnom periodu

Isplaćena dividenda po akciji u posljednje tri godine

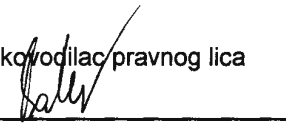
	Za tekuću godinu	Za prethodnu godinu	Prije 2 godine
po redovnoj akciji	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
po prioritetnoj akciji	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

U Podgorici,
dana 20.07.2017. godine

Lice odgovorno za
sastavljanje bilansa



Rukovodilac pravnog lica



Popunjiva pravno lice	
Matični broj 02026406	Šifra djelatnosti 6820
Popunjiva	
Naziv: "PLC MORAČA" AD, Podgorica	
Sjedište:	

ISKAZ O UKUPNOM REZULTATU /BILANS USPJEHA/
u periodu od 01.01. do 30.06.2017 godine

	POZICIJA	Redni broj	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
	1	2	3	4	5
	I POSLOVNI PRIHODI (202 do 206)	201		518.345	536.287
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		754	0
62	2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203		0	0
630	3. Povećanje vrijednosti zaliha učinaka	204		0	0
631	4. Smanjenje vrijednosti zaliha učinaka	205		0	0
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		517.591	536.287
	II POSLOVNI RASHODI (208 do 212)	207		293.392	282.078
50	1. Nabavna vrijednost prodate robe	208		754	0
51	2. Troškovi materijala	209		59.035	64.462
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	210		131.636	123.283
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		49.548	48.892
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		52.419	45.441
	A) POSLOVNI REZULTAT (201-207)	213		224.953	254.209
66	I FINANSIJSKI PRIHODI	214		0	4
56	II FINANSIJSKI RASHODI	215		10.518	299
	B) FINANSIJSKI REZULTAT (214-215)	216		(10.518)	(295)
67,68,691 i 692	I OSTALI PRIHODI	217		140	4.872
57,58,591 i 592	II OSTALI RASHODI	218		35.527	25.374
	C) REZULTAT IZ OSTALIH AKTIVNOSTI (217-218)	219		(35.387)	(20.502)
	D) REZULTAT IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (213+216+219)	220		179.048	233.412
690-590	E) NETO REZULTAT POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO	221		0	0
	F) REZULTAT PRIJE OPOREZIVANJA (220+221)	222		179.048	233.412
	G) DRUGE STAVKE REZULTATA/POVEZANE SA KAPITALOM/ (224 do 228)	223		0	0
	1. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju	224			

	2. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu nekretnina, postrojenja, opreme i nematerijalnih ulaganja	225			
	3. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu učešća u kapitalu pridruženih društava	226			
	4. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu aktuarskih dobitaka (ili gubitaka) u vezi sa definisanim planovima penzionih naknada	227			
	5. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu hedžinga tokova gotovine	228			
	H) PORESKI RASHOD PERIODA (230+231)	229		0	0
721	1. Tekući porez na dobit	230		0	0
722	2. Odloženi poreski rashodi ili prihodi perioda	231			
	D) NETO REZULTAT (222+223-229)	232		179.048	233.412
	J) ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	234			

Obrazac usklađen sa članom 3 Zakona o računovodstvu i reviziji („Sl. list CG“ broj 80/08) i IV Direktivom EU.

U Podgorici ,

Dana 20.07.2017 godine

Lice odgovorno za sastavljanje finansijskih iskaza

Jovanić Lela



Odgovorno lice

Bakić

Popunjiva pravno lice	
Matični broj 02026406	Šifra djelatnosti 6820
Popunjiva	
Naziv: "PLC MORAČA" AD, Podgorica	
Sjedište:	

ISKAZ O FINANSIJSKOJ POZICIJI /BILANS STANJA/

na dan 30.06.2017 godine

POZICIJA	Redni broj	Napome na broj	Iznos	
			Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
AKTIVA				
00 (dio) A) NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	001		0	0
B) STALNA IMOVINA (003+004+005+009)	002		13.789.660	12.116.445
.012 I GOODWILL	003		0	0
.01 bez 012 II NEMATERIJALNA ULAGANJA	004		16.403	0
III NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (006+007+008)	005		11.205.641	11.317.419
020,022,023,026 027(dio),028(dio),029 024,027(dio) 028(dio) 021,025,027(dio) 028(dio)	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006	4.081.939	11.279.138
	2. Investicione nekretnine	007	7.123.702	38.281
	3. Biološka sredstva	008	0	0
IV DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011+012)	009		2.567.616	799.026
030,031(dio), 032(dio),039(dio)	1. Učešća u kapitalu	010	432.000	432.000
031(dio),032(dio)	2. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	011	2.135.616	367.026
032(dio),033 do 038,039(dio) 288	3. Ostali dugoročni finansijski plasmani	012	0	0
	C) ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	013		
.04	D) STALNA SREDSTVA NAMJENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO	014	0	0
	E) OBRTNA SREDSTVA (016+017)	015	516.405	598.234
10 do 13,15	I ZALIHE	016	147.553	146.784
	II KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (018 do 022)	017	368.852	451.450
20,21,22 osim 223	1. Potraživanja	018	247.261	207.217
223	2. Potraživanja za više plaćen porez na dobit	019	0	0
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	020	88.589	6.030
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	021	14.153	221.873
27 i 28osim 288	5. Porez na dodatu vrijednost i AVR	022	18.849	16.330

	F) UKUPNA AKTIVA (001+002+013+014+015)	023		14.306.065	12.714.679
	PASIVA				
	A) KAPITAL (102 do 109)	101		14.006.155	12.646.927
30	I OSNOVNI KAPITAL	102		17.853.056	17.853.056
31	II NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	103		0	0
32	III REZERVE	104		0	0
330,331 i 333	IV POZITIVNE REVALORIZACIONE REZERVE I NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA RASPOLOZIVIH ZA PRODAJU	105		1.953.417	955.984
332 i 334	V NEGATIVNE REVALORIZACIONE REZERVE I NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA RASPOLOZIVIH ZA PRODAJU	106		(60)	0
34 + D	VI NERASPOREDJENA DOBIT	107		1.621.514	1.259.659
35	VII GUBITAK	108		(7.421.772)	(7.421.772)
237	VIII OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE I OTKUPLJENI SOPSTVENI UDJELI	109		0	0
	B) DUGOROČNA REZERVISANJA I DUGOROČNE OBAVEZE (111+112)	110		0	0
40 (dio)	I DUGOROČNA REZERVISANJA	111		0	0
41	II DUGOROČNE OBAVEZE (113+114)	112		0	0
414,415	1. Dugoročni krediti	113		0	0
41 bez 414,415	2. Ostale dugoročne obaveze	114		0	0
498	C) ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	115		0	0
	D) KRATKOROČNA REZERVISANJA I KRATKOROČNE OBAVEZE (117+124)	116		299.910	67.752
	I KRATKOROČNE OBAVEZE (118 do 123)	117		299.910	67.752
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	118		211.789	0
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namjenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje je obustavljeno	119		0	0
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	120		39.913	49.249
45,46 i 49 osim 498	4. Ostale kratkoročne obaveze i PVR	121		15.233	24.589
47,48 osim 481	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda	122		32.975	(6.086)
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobit	123		0	0
40 (dio)	II KRATKOROČNA REZERVISANJA	124		0	0
	E) UKUPNA PASIVA (101+110+115+116)	125		14.306.065	12.714.679

Obrazac usklađen sa članom 3 Zakona o računovodstvu i reviziji („Sl. list CG“ broj 80/08) i IV Direktivom EU.

U Podgorici,
Dana 20.07.2017 godine

Lice odgovorno za sastavljanje finansijskih iskaza

[Handwritten signature]



Odgovorno lice

[Handwritten signature]

Popunjava pravno lice	
Matični broj 02026406	Šifra djelatnosti 6820
Popunjava	

Naziv:	"PLC MORAČA" AD , Podgorica
Sjedište:	

ISKAZ O TOKOVIMA GOTOVINE (primjenom direktne metode)

u periodu od 01.01. do 30.06.2017 godine

Pozicija	Redni broj	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A) TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	591.991	610.059
1. Prodaja i primljeni avansi	302	587.820	606.290
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	0	4
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	4.171	3.765
II Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	375.087	353.666
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	115.240	151.085
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	307	137.110	102.017
3. Plaćene kamate	308	11.506	11
4. Porez na dobitak	309	0	0
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	111.231	100.553
III Neto tok gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311	216.904	256.393
B) TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	312	1.105	4.277
1. Prodaja akcija i udjela (neto prilivi)	313	1.105	4.277
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	314	0	0
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	315	0	0
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	316	0	0
5. Primljene dividende	317	0	0
II Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	318	61.642	204.016
1. Kupovina akcija i udjela (neto odlivi)	319	61.642	197.986
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	320	0	0
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	321	0	6.030
III Neto tok gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II)	322	(60.537)	(199.739)
C) TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	323	6.014	0

1. Uvećanje osnovnog kapitala	324	0	0
2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	325	6.014	0
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	326	0	0
II Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	327	288.211	0
1. Otkup sopstvenih akcija i udjela	328	0	0
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	329	288.211	0
3. Finansijski lizing	330	0	0
4. Isplaćene dividende	331	0	0
III Neto tok gotovine iz aktivnosti finansiranja (I-II)	332	(282.197)	0
D) NETO TOK GOTOVINE (311+322+332)	333	(125.830)	56.654
E) GOTOVINA NA POČETKU IZVJEŠTAJNOG PERIODA	334	139.983	165.220
F) POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	335	0	0
G) NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	336	0	0
H) GOTOVINA NA KRAJU IZVJEŠTAJNOG PERIODA (333+334+335-336)	337	14.153	221.874

Obrazac usklađen sa članom 3 Zakona o računovodstvu i reviziji („Sl. list CG“ broj 80/08) i IV Direktivom EU.

U Podgorici ,

Dana 20.07.2017. godine

Lice odgovorno za sastavljanje finansijskih iskaza



Odgovorno lice

Popunjiva pravno lice	
Matični broj 02026406	Šifra djelatnosti 6820
Popunjiva	

Naziv: Sjedište:	"PLC MORAČA" AD, Podgorica
---------------------	----------------------------

ISKAZ O PROMJENAMA NA KAPITALU

u periodu od 01.01. do 30.06.2017 godine

-u EUR-

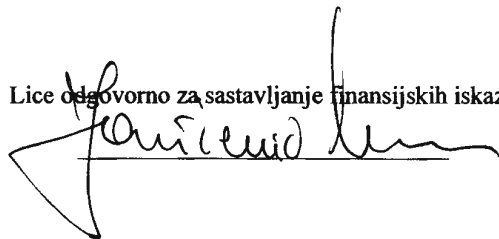
OPIS	Red. br.	Osnovni kapital	Red. br.	Ostali kapital	Red. br.	Neplaćen i upisani kapital	Red. br.	Emisiona premija	Red. br.	Rezerve	Red. br.	Revaloriz. rezerve	Red. br.	Neraspor. dobit	Red. br.	Gubitak	Red. br.	Otkupljene sopstvene akcije i udjeli	Red. br.	Ukupno (kol.
																				2+3+4+5+6+7+8-9-10)
1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11
1. Stanje na dan 01.01.2016 godine	401	17.853.056	410		419		428		437		446	930.482	455	1.026.246	464	7.421.772	473		482	12.388.012
2. Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promjena računovodstvenih politika	402		411		420		429		438		447		456		465		474		483	0
3. Korigovano početno stanje na dan 01.01.2016 godine (r.br. 1+2)	403	17.853.056	412		421		430		439		448	930.482	457	1.026.246	466	7.421.772	475		484	12.388.012
4. Neto promjene u 2016 godini	404		413		422		431		440		449	199.340	458	416.220	467		476		485	615.560
5. Stanje na dan 31.12.2016 godine (r.br. 3+4)	405	17.853.056	414		423		432		441		450	1.129.822	459	1.442.466	468	7.421.772	477		486	13.003.572
6. Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promjena računovodstvenih politika	406		415		424		433		442		451		460		469		478		487	
7. Korigovano početno stanje na dan 01.01.2017 godine (r.br. 5+6)	407	17.853.056	416		425		434		443		452	1.129.822	461	1.442.466	470	7.421.772	479		488	13.003.572
8. Neto promjene u 2017 godini	408		417		426		435		444		453	823.535	462	179.048	471		480		489	1.002.583
9. Stanje na dan 30.06.2017 godine (r.br. 7+8)	409	17.853.056	418		427		436		445		454	1.953.357	463	1.621.514	472	7.421.772	481		490	14.006.155

Obrazac usklađen sa članom 3 Zakona o računovodstvu i reviziji („Sl. list CG“ broj 80/08) i IV Direktivom EU.

U Podgorici

Dana 20.07.2017 godine

Lice odgovorno za sastavljanje finansijskih iskaza




Odgovorno lice

